



Piotr Matysiak
ul. Zofii Ryblewskiej - Cichońskiej 8b/4
63-900 Rawicz

Egzemplarz:

03

DOKUMENTACJA TECHNICZNA

Nazwa obiektu budowlanego:	REMONT BUDYNKU POWIATOWEGO CENTRUM USŁUG WSPÓLNYCH W RAWICZU (kat. XII) W RAMACH ZADANIA: KOMPLEKSOWA MODERNIZACJA ENERGETYCZNA BUDYNKU POWIATOWEGO CENTRUM USŁUG WSPÓLNYCH W RAWICZU
Lokalizacja obiektu budowlanego:	ul. Mikołaja Kopernika 4, 63-900 Rawicz DZ. EWID NR 459/6 Obręb: Rawicz; Jednostka ewidencyjna: Rawicz
Inwestor:	Powiat Rawicki
Adres Inwestora:	ul. Rynek 17 63-900 Rawicz

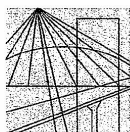
KONSTRUKCJA		
AUTOR PROJEKTU:	MGR INŻ. DARIUSZ BEJM Upr. nr WKP/0002/POOK/20 specjalność konstrukcyjno-budowlana do projektowania bez ograniczeń	

RAWICZ – 21.04.2026r.

ZAWARTOŚĆ TECZKI :

1. Strona tytułowa	1
2. Spis treści	2
3. Uzgodnienia i dokumenty formalnoprawne	
3.1. Kopie uprawnień budowlanych i kopie zaświadczenia o przynależności do PIIB	3-5
3.2. Oświadczenie projektantów o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej	6
4. Zagospodarowanie działki :	7-8
4.1. Opis zagospodarowania terenu	7
4.2. Rysunek zagospodarowania terenu	8
5. Projekt architektoniczno- budowlany	9-24
5.1. Opis architektoniczno- budowlany	9-10
5.2. Opis architektoniczno- konstrukcyjny	11
5.2.1.Stan istniejący	11
5.2.2.Stan projektowany	12
5.3. Zestawienie obliczeń statycznych	13
5.4. Informacja dotycząca planu "plan bioz"	14-16
5.5. Zestaw rysunków	17-24
Rys nr 1 Rzut piwnicy i przyziemia - inwentaryzacja	17
Rys nr 2 Rzut piętra i poddasza- inwentaryzacja	18
Rys nr 3 Przekrój i rzut dachu - inwentaryzacja	19
Rys nr 4 Elewacje- inwentaryzacja	20
Rys nr 5 Rzut przyziemia	21
Rys nr 6 Rzut piętra	22
Rys nr 7 Przekrój A-A	23
Rys nr 8 Elewacje	24

3.1. KOPIE UPRAWNIENÍ BUDOWLANYCH I KOPIE ZAŚWÍADCZENIA O PRZYNALEŻNOŚCI DO PIIB



WIELKOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt WOIB-OKK-KP-0054-53/2020

Poznań, dnia 20 października 2020 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r. poz. 1117) i art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 12 ust. 2, 3, 4 i 4c pkt 1, art. 13 ust. 1, 2 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 oraz art. 15a ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.) po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

**Pan
Dariusz Bejm**

magister inżynier
kierunek: Budownictwo
urodzony dnia 13 października 1984 r. Rawicz
otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr ewidencyjny WKP/0002/POOK/20

**do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2020 r. poz. 256 z późn. zm.) zwanej dalej „K.p.a.” odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.
Zgodnie z treścią art. 127a ustawy K.p.a.:
§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.
§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.



Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB

Paul
prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski

**ZA ZGODNOŚĆ KOPII Z ORYGINAŁEM
MGR INŻ. DARIUSZ BEJM**


Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1 i 5 ustawy Prawo budowlane Pan Dariusz Bejm jest upoważniony w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych **bez ograniczeń.**

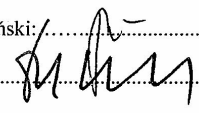
Zgodnie z art. 15a ust. 4 ustawy Prawo budowlane niniejsze uprawnienia upoważniają do projektowania konstrukcji obiektu.

Na podstawie art. 15a ust. 1 ustawy Prawo budowlane uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie danej specjalności.

Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski:.....

Członek Komisji – dr hab. inż. Andrzej Barczyński:.....

Członek Komisji – dr inż. Daniel Pawlicki:.....

Otrzymują:

1. Pan Dariusz Bejm
63-900 Rawicz, ul. Brzozowa 10a
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a

ZA ZGODNOŚĆ KOPII Z ORYGINAŁEM
MGR INŻ. DARIUSZ BEJM



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-SA2-MM7-HJ4 *

Pan Dariusz Bejm o numerze ewidencyjnym WKP/BO/0151/21
adres zamieszkania ul. Brzozowa 10a, 63-900 Rawicz
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2026-01-01 do 2026-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2025-12-04 roku przez:

Wojciech Ratajczak, Zastępca Przewodniczącego Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



Wielkopolska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
ul. Brzozowa 10a, 63-900 Rawicz
KRS 0000111111, NIP 631-200-1111, REGON 141111111
www.piib.org.pl

3.2. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW O SPORZĄDZENIU PROJEKTU ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI I ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ

Rawicz, 06-03-2026 r.

O Ś W I A D C Z E N I E

projektantów o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. Po zapoznaniu się z przepisami:
art. 34 ust.3d pkt. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r.- Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2025 r. poz. 418 z późn. zmianami),

Oświadczam że projekt techniczny opracowany dla:

**Powiatu Rawickiego
ul. Rynek 17
63-900 Rawicz**

dotyczący:

**REMONTU BUDYNKU POWIATOWEGO CENTRUM USŁUG WSPÓLNYCH W RAWICZU
zlokalizowanego na działce ewid. nr 459/6
ul. Mikołaja Kopernika 4; 63-900 Rawicz
obręb: Rawicz; jedn. ewidencyjna: Rawicz**

sporządziłem zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych powyżej.

IMIONA I NAZWISKA PROJEKTANTÓW I SPRAWDZAJĄCYCH OPRACOWUJĄCYCH PROJEKT BUDOWLANY	
Projektant	Podpis
BRANŻA KONSTRUKCYJNA: MGR INŻ. DARIUSZ BEJM Nr ewid. upraw. WKP/0002/POOK/20 specjalność konstrukcyjno– budowlana do projektowania bez ograniczeń	

4. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

4.1. OPIS ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

4.1.1. Przedmiotem inwestycji jest remont budynku Powiatowego Centrum Usług Wspólnych w Rawiczu.

4.1.2. Istniejące zagospodarowanie działki

- działka zabudowana jest budynkiem użyteczności publicznej,

- działka jest częściowo utwardzona,

- uzbrojenie działki - działka jest w pełni uzbrojona,

Teren działki płaski o spadku 5%

4.1.3. Uzbrojenie działki - wg wkreślenia geodezyjnego- uzbrojenie nie ulegnie żadnej zmianie.

4.1.4. Przedmiotowa działka nie znajduje się na terenach wpływów eksploatacji górniczych, a obiekt jest usytuowany na terenie historycznego układu urbanistycznego i zespołu budowlanego miasta Rawicza i wpisany jest do rejestru zabytków pod nr. rej. kl.IV-73/19/56 z dnia 7.03.1956r.

Przedmiotowa inwestycja nie będzie miała niekorzystnego wpływu na środowisko naturalne.

4.1.5. Powierzchnie poszczególnych elementów zagospodarowania działki:

- powierzchnia działki objęta opracowaniem	- 213,00 m ²
- teren zabudowany	- 121,25 m ² (56,92%)
- utwardzenia	- 58,99 m ²
- zieleń	- 32,76 m ²

4.1.6. Obszar oddziaływania obiektu obejmuje działkę nr 459/6, na której realizowana będzie inwestycja. Określenie obszaru oddziaływania projektowanego budynku dokonano w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, a zwłaszcza działu II – Zabudowa i zagospodarowanie działki, działu III – Budynki i pomieszczenia oraz działu VI – Bezpieczeństwo pożarowe. Wzięto także pod uwagę Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów. Przeanalizowano art.5 ust.1 oraz art.20 ust. 1 pkt. ustawy Prawo budowlane czy projektowany obiekt nie doprowadzi do ograniczenia pobliskich terenów w zakresie zapewnienia im wskazanych w tym przepisie wymagań ogólnych.

5. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

5.1.OPIS ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

5.1.1. Opinia geotechniczna

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 roku w sprawie ustaleń geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych, projektowana inwestycja **zalicza się do pierwszej kategorii geotechnicznej ponieważ warunki gruntowe są proste, a obiekt jest statycznie wyznaczalny.**

Wykonano dwa doły próbne poza obrysem obiektu na głębokość 100 cm. Projekt nie przewiduje wykonania nowych fundamentów.

W obu przypadkach stwierdzono taki sam przekrój geologiczny :

- górna warstwa to grunt nasypowy zalegający do głębokości 30 cm,
- poniżej warstwy nasypowej do głębokości 100 cm zalega piasek i dalej glina piaszczysta,
- nie stwierdzono występowania wody gruntowej,

Badania gruntu wykonano metodą makroskopową.

Projekt nie przewiduje wykonania dodatkowych fundamentów. Istniejące ławy fundamentowe przeniosą projektowane obciążenia.

5.1.1. Dane charakterystyczne obiektu:

Kubatura	1267,06 m ³
Powierzchnia zabudowy (bez zmian)	121,25 m ²
Powierzchnia użytkowa	bez zmian
Wysokość budynku	13,09 m

5.1.2. Wykaz pomieszczeń:

Zestawienie pomieszczeń parteru			
Lp.	Nazwa	Rodzaj posadzki	Pow. [m2]
1.1	Klatka schodowa	Płytki ceramiczne	18,93
1.2	Korytarz	Wykładzina PCW	6,11
1.3	Pom. biurowe	Wykładzina PCW	6,98
1.4	Pom. biurowe	Wykładzina PCW	12,81
1.5	Pom. biurowe	Wykładzina PCW	11,72
1.6	Pom. biurowe	Wykładzina PCW	20,22
1.7	WC	Płytki gresowe	2,89
1.8	WC	Płytki gresowe	3,29
Łączna powierzchnia użytkowa kondygnacji			82,95

Zestawienie pomieszczeń piętra			
Lp.	Nazwa	Rodzaj posadzki	Pow. [m2]
2.1	Klatka schodowa	Płytki ceramiczne	16,12
2.2	Gabinet	Wykładzina PCW	15,18
2.3	Korytarz	Wykładzina PCW	5,90
2.4	Biuro	Wykładzina PCW	5,70
2.5	Biuro	Wykładzina PCW	11,06

2.6	Kuchnia	Wykładzina PCW	4,57
2.7	Archiwum	Wykładzina PCW	9,31
2.8	Biuro	Wykładzina PCW	23,81
Łączna powierzchnia użytkowa kondygnacji			91,65

5.1.3. Planowany zakres robót

- Demontaż istniejących ścianek działowych w systemie suchej zabudowy,
- Wykonanie nowych ścianek działowych murowanych lub w systemie suchej zabudowy wraz z wykonaniem wypraw tynkarskich i gładzi (w zależności od ustalonego z Zamawiających sposobu wykonania ścian) oraz malowanie farbami we wszystkich pomieszczeniach wraz z wykończeniem z płytek ceramicznych w pomieszczeniach mokrych,

Z uwagi na niewielki zakres robót nienaruszających konstrukcji budynku oraz brak w opracowaniu elementów konstrukcyjnych o rozpiętości większej niż 12m niniejszy projekt nie wymaga opinii sprawdzającego w rozumieniu art. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994r.- Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2025 r., poz. 725 z późn. zmianami).

5.2. OPIS ARCHITEKTONICZNO - KONSTRUKCYJNY

5.2.1. STAN ISTNIEJĄCY

5.2.1.1. Opis ogólny

Oceniany obiekt jest użytkowany jako budynek użyteczności publicznej.

5.2.1.2. Opis elementów budynku

- a) Fundamenty betonowe lub murowane z cegły pełnej,
- b) Ściany zewnętrzne gr. 2c wykonane z cegły ceramicznej,
- c) Stropy masywne ceglane (sklepienie odcinkowe) oraz drewniane,
- d) Dach dwuspadowy o konstrukcji drewnianej pokryty dachówką ceramiczną karpiówką układaną w koronkę,
- e) Elewacja cegła elewacyjna
- f) Tynki wewnętrzne cementowo- wapienne kat. III,
- g) Stolarka okienna PCV,
- h) Drzwi drewniane,
- i) Instalacje
 - elektryczna, odgromowa, wodociągowa, kanalizacji sanitarnej, wentylacja grawitacyjna, CO.

5.2.1.3. Ekspertyza techniczna

5.2.1.3.1. Opis ogólny zamierzenia inwestycyjnego:

Przedmiotem opracowania jest kompleksowa modernizacja energetyczna budynku Powiatowego Centrum Usług Wspólnych w Rawiczu.

5.2.1.3.2. Opis istniejących budynków:

Obiekt jest użytkowany jako budynek użyteczności publicznej.

5.2.1.3.3. Opis stanu technicznego istniejących budynków:

- wg punktu 5.2.1

5.2.1.3.4. Ocena stanu technicznego obiektów:

W trakcie przeprowadzonych oględzin i odkrywek podstawowych elementów konstrukcyjnych obiektu nie stwierdzono zarysowań, spękań i innych widocznych oznak wadliwego wykonania prac budowlanych. Przedmiotowy obiekt jest dobrym stanie technicznym i na obecnym etapie, nie zagraża bezpieczeństwu.

5.2.1.3.5. Ocena techniczna planowanej inwestycji:

Przedmiotową ekspertyzę wykonano do analizy ewentualnego wpływu modernizacji na budynek.

5.2.1.3.6. Uwagi końcowe:

- *Planowany remont nie będzie zagrażał bezpieczeństwu obecnych i przyszłych użytkowników budynku, jak i osób przebywających w jego sąsiedztwie.*
- *Opinię sporządzono z całą bezstronnością i zgodnie z posiadaną wiedzą techniczną oraz znajomością przepisów prawnych i technicznych.*
- *Ważność niniejszej opinii wynosi 1 rok.*

5.2.2. STAN PROJEKTOWANY

Inwestycja dotyczy remontu budynku Powiatowego Centrum Usług Wspólnych w Rawiczu.

CHARAKTERYSTYKA PROJEKTOWANYCH ELEMENTÓW BUDYNKU :

5.2.2.1. ŚCINY DZIAŁOWE

Ścianki działowe wykonać z bloczków z betonu komórkowego gr. 12cm murowanych na zaprawie cementowo-wapiennej.

Zamiennie ściany działowe wykonać można z systemowych profili stalowych ocynkowanych ryflowanych o podwyższonej sztywności, o grubości nominalnej profilu min. 0,6 mm

Profile obwodowe mocować za pośrednictwem taśmy uszczelniającej piankowej do konstrukcji budynku za pomocą łączników mechanicznych w max. rozstawie co 1000 mm. Dwustronne poszycie ściany stanowi 1 warstwa płyt gipsowo-kartonowych montowanych mijankowo. Rozstaw wkrętów powinien wynosić max. 250 mm. Płyty gipsowo-kartonowe w miejscach połączenia z konstrukcją budynku nie mogą ściśle do niej przylegać. Połączenia pomiędzy warstwami poszycia płytami gipsowo - kartonowymi oraz do uszczelnienia po obwodzie ścian działowych muszą być wypełnione za pomocą gipsowych mas szpachlowych. Spoiny zewnętrzne między płytami gipsowo-kartonowymi powinny być wzmocnione taśmami spoinowymi.

5.2.2.2. TYNKI WEWNĘTRZNE

W przypadku wykonania ścian w technologii murowanej tynki wewnętrzne wykonać jako cementowo – wapienne lub gipsowe.

5.2.2.3. ROBOTY MALARSKIE

Należy doprowadzić wszystkie pomieszczenia, w których prowadzone były prace remontowe do stanu użyteczności zastanego przed przeprowadzeniem prac. Należy wykonać malowanie ścian i sufitów z farb o podwyższonej odporności na mycie i ścieranie. Do wysokości 150cm należy wykonać fakturę o podwyższonej odporności na uderzenia.

5.2.2.4. INSTALACJE

- wodociągowa, elektryczna, centralnego ogrzewania.

Instalację wykonać wg projektów branżowych.

5.2.2.5. Dostęp osób niepełnosprawnych:

Rozwiązanie dostępu do obiektu przez osoby niepełnosprawne poza zakresem opracowania. Roboty remontowe nie wpływają na warunki ewakuacji z obiektu.

5.2.2.6. Ochrona przeciwpożarowa:

Zakres prac w budynku nie zmienia warunków ochrony przeciwpożarowej w zakresie szerokości przejść, odległości od innych obiektów itp.

5.2.2.7. Uwagi ogólne do zakresu projektu:

Wykonawca zobowiązany jest rozpatrywać niniejszą dokumentację projektową całościowo. Wszelkie elementy nie ujęte na rysunkach, a ujęte w opisie technicznym, lub ujęte na rysunkach, a nie ujęte w opisie technicznym lub zestawieniu materiałów, należy traktować tak, jakby były ujęte we wszystkich częściach dokumentacji projektowej, zarówno w jej papierowej jak i elektronicznej wersji.

Wykonawca zobowiązany jest również szczegółowo zapoznać się z projektami branżowymi w celu prawidłowego określenia zakresów rzeczowych poszczególnych instalacji oraz granic opracowania, aby zapewnić prawidłowe wykonanie całości obiektu.

5.3 ZESTAWIENIE OBLICZEŃ STATYCZNYCH

5.3.1. Obciążenia zestawiono wg poniżej wymienionych norm:

- PN-EN 1990 – Podstawy projektowania konstrukcji
- PN-EN 1991-1-1 Oddziaływania ogólne. Ciężar objętościowy, ciężar własny, obciążenie użytkowe w budynkach.
- PN-EN 1991-1-3 Oddziaływania ogólne. Obciążenie śniegiem
- PN-EN 1991-1-4 Oddziaływania ogólne. Oddziaływanie wiatru
- PN - 77 / B - 02011/Az1 Obciążenie wiatrem
- PN - 80 / B - 02010/Az1 Obciążenie śniegiem
- PN - 82 / B – 02001 Obciążenia stałe
- PN - 82 / B – 02003 Podstawowe obciążenia technologiczne i montażowe

5.3.2. Obliczenia wykonano w oparciu o poniżej wymienione normy:

- PN-EN 1992-1-1 Projektowanie konstrukcji z betonu. Reguły ogólne i reguły dla budynków.
- PN-EN 1993-1-1 Projektowanie konstrukcji stalowych. Reguły ogólne i reguły dla budynków.
- PN-EN-1996-1-1 Projektowanie konstrukcji murowych. Reguły ogólne dla zbrojonych niezbrojonych konstrukcji murowych
- PN - 81 / B - 03020 Grunty budowlane. Posadowienie bezpośrednie budowli. Obliczenia statyczne i projektowanie.
- PN - 90 / B - 03200 Konstrukcje stalowe. Obliczenia statyczne i projektowanie.
- PN - 84 / B - 03264 Konstrukcje betonowe, żelbetowe i sprężone. Obliczenia statyczne i projektowanie.

5.3.3. Schematy statyczne:

Wszystkie elementy sprawdzono zgodnie z ich schematem statycznym.

5.4. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

INWESTYCJA:

REMONT BUDYNKU POWIATOWEGO CENTRUM
USŁUG WSPÓLNYCH W RAWICZU

ADRES INWESTYCJI:

ul. Mikołaja Kopernika 4, 63-900 Rawicz
DZ. EWID NR 459/6
Obręb: Rawicz; Jednostka ewidencyjna: Rawicz

INWESTOR:

Powiat Rawicki

ADRES INWESTORA:

ul. Rynek 17
63-900 Rawicz

OPRACOWAŁ:

mgr inż. Dariusz Bejm
Nr ewid. upraw. WKP/0002/POOK/20
specjalność konstrukcyjno– budowlana
do projektowania bez ograniczeń

CZĘŚĆ OPISOWA

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów:

Całe zamierzenie inwestycyjne obejmuje remont budynku Powiatowego Centrum Usług Wspólnych w Rawiczu. Kolejność wykonywania poszczególnych robót wynika na wprost z ogólnych zasad wiedzy technicznej, przy zastosowaniu konwencjonalnych metod prowadzenia budowy.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych:

Projektowana budowa nie sąsiaduje bezpośrednio z innymi budynkami.

3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

- uzbrojenie podziemne terenu - wg wkreślenia geodezyjnego.
- zagrożenie porażenia prądem elektrycznym przy odłączaniu i załączaniu napięcia;
- zagrożenie potrącenia przez pojazdy związane z ruchem drogowym,
- zagrożenie przy pracach na dachu związanych z montażem instalacji ogromowej,

4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas wystąpienia:

- zagrożenie podczas robót wykonywanych 1,5m poniżej poziomu terenu
- zagrożenie podczas robót wykonywanych z użyciem ciężkiego sprzętu
- zagrożenie podczas robót wykonywanych na wysokości powyżej 5,0m

Podstawowe zasady bezpieczeństwa pracy przy urządzeniach elektroenergetycznych

Pracownicy wykonujący prace przy urządzeniach elektroenergetycznych muszą posiadać odpowiednie świadectwa kwalifikacyjne i powinni być przeszkoleni w zakresie ratowania osób porażonych prądem elektrycznym. Prace przy urządzeniach elektrycznych wykonywać po wyłączeniu spod napięcia zgodnie z wymaganiami bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach elektroenergetycznych;

Podstawowe zasady bezpieczeństwa przy pracach na wysokościach

Zabrania się wykonywania prac na wysokościach na otwartej przestrzeni w czasie silnych wiatrów, ulewnych deszczów, oblodzeń i w nocy.

Pracownicy pracujący na wysokościach oraz pracownicy z nimi współpracujący znajdujący się na niższych poziomach mają obowiązek używania hełmów ochronnych. Przy organizowaniu pracy na wysokościach należy zwrócić szczególną uwagę na to, by stanowiska nie znajdowały się w bezpośredniej bliskości urządzeń elektrycznych będących pod napięciem, albo nie były narażone na potrącenia przez środki transportowe (np. wózki elektryczne) lub inne.

Przy pracach na dachach należy stosować szelki bezpieczeństwa i liny asekuracyjne, przywiązując je do odpowiednio wytrzymałych części budynku. Gdy prace są prowadzone nad oszklonymi częściami dachu lub świetlikami, wówczas należy je przykryć odpowiednio długimi i grubymi deskami.

Zabrania się stania i przechodzenia pod miejscem pracy monterów na rusztowaniach lub drabinach. Nie wolno też przebywać pod unoszonymi przedmiotami. W czasie wykonywania prac na wysokościach jeden z pracowników powinien znajdować się na ziemi wyposażony w sprzęt i środki umożliwiające szybkie udzielenie pierwszej pomocy

Uwagi:

- używać materiały dopuszczone do stosowania w budownictwie;
- Instalację wewnętrzną wykonać zgodnie z projektem, normą wieloarkusową PN – IEC 60 364 i rozporządzeniem ministra infrastruktury (Dz. U. z 2002r Nr 75 poz 690) „w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie” oraz obowiązującymi przepisami.

5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:

- przed przystąpieniem do wykonywania robót budowlanych każdy pracownik winien być przeszkolony w zakresie bhp prac ogólnobudowlanych
- przed rozpoczęciem robót należy zapoznać się szczegółowo z dokumentacją budowlaną zwracając uwagę na warunki wydane w uzgodnieniach, zachowując wytyczne wykonawstwa i odbioru robót, całość prac należy wykonać zgodnie z "warunkami technicznymi i odbioru robót budowlano-montażowych", przepisami bhp i p.poż. oraz warunkami zawartymi w rozporządzeniach.
- w trakcie wykonania robót należy zachować wszelkie wymogi bhp dotyczące robót ziemnych i pracy w wykopach, a przede wszystkim zabezpieczać w widoczny sposób wszelkie wykopy wraz z ustawieniem niezbędnych znaków i tablic informacyjnych ograniczyć do minimum pozostawienie na noc wykopów niezasypanych
- zwracać uwagę na nie zainwentaryzowane podziemne uzbrojenie,
- drogi dojazdowe powinny być przejezdne, zabrania się składowania na nich materiałów budowlanych, gromadzenia sprzętu itp.
- na placu budowy w widocznym miejscu powinien znajdować się sprzęt p.poż.
- umieszczenie we wszelkich , widocznych miejscach , tablic ostrzegawczo-informacyjnych

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych , zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń:

- drogi dojazdowe powinny być przejezdne , zabrania się składowania na nich materiałów budowlanych i sprzętu
- na placu budowy w widocznym miejscu powinien znajdować się sprzęt p.poż.
- umieszczenie we wszelkich , widocznych miejscach , tablic ostrzegawczo-informacyjnych